

über die \_\_\_\_\_ 12. \_\_\_\_\_ Sitzung des Stadtrates Pappenheim \_\_\_\_\_  
 am 30.09.14 \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ Pappenheim \_\_\_\_\_  
 um 14.00 \_\_\_\_\_ Uhr Sitzungsraum: Sitzungssaal des Rathauses \_\_\_\_\_  
 Ende \_\_\_\_\_ Uhr

Sämtliche 17 \_\_\_\_\_ Mitglieder des Stadtrates Pappenheim \_\_\_\_\_  
 waren ordnungsgemäß eingeladen.

**Vorsitzender war:** 1. Bürgermeister Sinn  
**Schriftführer war:** GL Eberle

**Anwesend waren:**

- 1. Bgm. Sinn
- StR Gallus
- StR Gronauer
- StR Halbmeyer
- StR Hönig
- StR Hüttinger
- StR Kreißl
- StR Lämmerer
- StR Obernöder
- StR Otters
- StRin Pappler
- StR Rusam
- StR Satzinger
- StRin Seuberth
- OS Neulinger
- OS Loy

Zum nichtöffentlichen Teil der Niederschrift - lt. Geschäftsordnung vom 08.05.08 -

1. Wegfall der Geheimhaltungsgründe festgestellt für die Tagesordnungspunkte Nr. ....

2. Kopie nur des Beschlusses zu TOP-Nr. ....  
 an die Presse weitergegeben.

Pappenheim, den .....  
 STADT PAPPENHEIM

Uwe Sinn  
 Erster Bürgermeister

Außerdem waren anwesend  
 6 Zuschauer

Entschuldigt abwesend waren  
 StR Gronauer, 3.Bgm. Wenzel, StR Deffner und 2.Bgm. Dietz

Unentschuldigt abwesend waren  
 ./.

Beschlussfähigkeit war gegeben  war nicht gegeben

Die Sitzung war  öffentlich Punkte  nichtöffentlich Punkte

Lfd-Nr.

Sachverhalt

Abstimm.-Ergebnis

## ÖFFENTLICH

- |           |  |
|-----------|--|
| <b>01</b> | <b>Bauplanungsrecht:<br/>Bebauungsplan der Innenstadtentwicklung „Deisingerstr. 15“ – Änderung<br/>der Planung</b> <ul style="list-style-type: none"><li><b>a) Billigungsbeschluss</b></li><li><b>b) Auslegungsbeschluss</b></li></ul> |
|-----------|--|

Lfd.-Nr.	Sachverhalt	Beschluß	Abstimm. Ergebnis
----------	-------------	----------	-------------------

**ÖFFENTLICH**

Bgm. Sinn begrüßt alle Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die heutige Stadtratssitzung.

Bürgermeister Sinn tritt zur Tagesordnung über.

**01**

**Bauplanungsrecht:**  
**Bebauungsplan der Innenstadtentwicklung „Deisingerstr. 15“ – Änderung der Planung**

**a) Billigungsbeschluss**

**b) Auslegungsbeschluss**

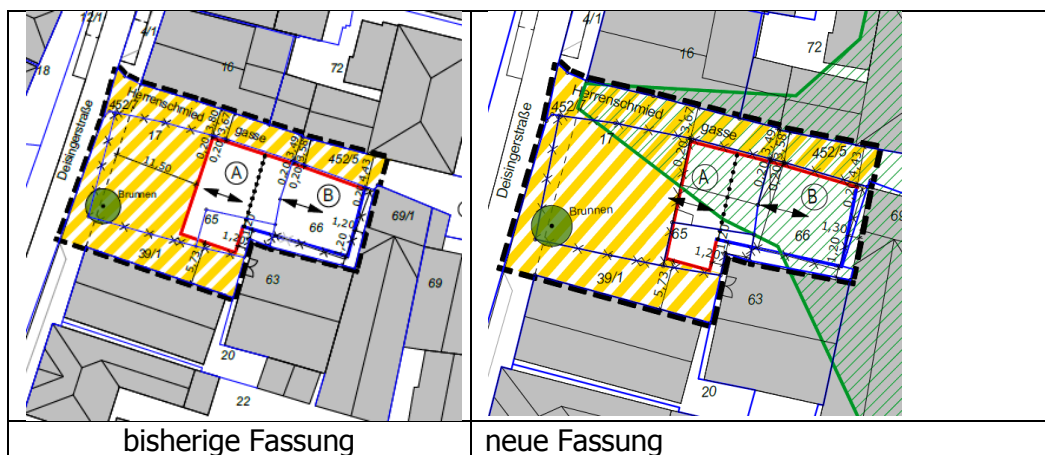
Bürgermeister trägt die Beschlussvorlage vor:

- *Beginn der Beschlussvorlage* -

Wie von Bürgermeister Sinn in der Sitzung vom 10.09.14 vorgetragen, soll der Bebauungsplan „Deisingerstr. 15“ hinsichtlich der westlichen Baulinie des geplanten Ersatzbaus verändert werden.

Die neue Baulinie wurde deshalb um 2 m nach Osten verschoben, so dass die Grundfläche des Ersatzbaus deutlich kleiner wird, als im ersten Entwurf.

Grund hierfür sind Wünsche des Investors, sowie förderrechtliche Aspekte.



Durch diese wesentliche Änderung des Bebauungsplanes ist das Verfahren ab dem Billigungs- und Auslegungsbeschluss zu wiederholen, die Auslegung ist erneut durchzuführen, die betroffenen Träger öff. Belange sind erneut zu beteiligen.

- *Ende der Beschlussvorlage* -

Hierzu liegen keinerlei Wortmeldungen vor.

Der Stadtrat fasst folgenden

**Billigungs- und Auslegungsbeschluss:**

Der Stadtrat nimmt den Entwurf des Ing.-Büros Frosch, Pappenheim vom 29.09.14 billigend zur Kenntnis und beschließt, auf dieser Grundlage den Bebauungsplan „Deisingerstr. 15“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB aufzustellen, da es sich um eine Maßnahme der Innenentwicklung handelt, deren zulässige Grundfläche kleiner als 20.000 m<sup>2</sup> ist.

Die Stadt Pappenheim führt zu diesem Entwurf gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 bzw. 3 BauGB eine öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und parallel dazu für die berührten Behörden und sonstigen

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift** über die .....öffentliche Sitzung Nr. .... 12.....Seite 4.....  
 des .....Stadtrates Pappenheim .....am.....30.09.14.....

Lfd.-Nr.	Sachverhalt	Beschluß	Abstimm. Ergebnis
	<p>Träger öffentlicher Belange die Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durch; von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB abgesehen.</p> <p>Bürgermeister Sinn bedankt sich bei den Zuhörern und erklärt, dass hiermit der öffentliche Teil der Sitzung beendet ist und stellt die Nichtöffentlichkeit her, die Besucher verlassen den Sitzungssaal.</p> <p>Der Vorsitzende:</p> <p>Uwe Sinn Erster Bürgermeister</p> <p>Datum _____</p>	<p>Der Schriftführer:</p> <p>Eberle GL</p> <p>Datum: 12.11.14</p>	<p>13 : 0</p>